



**Муниципальное образование «Город Birobidzhan»
Еврейской автономной области**

ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

31.03.2023

№ 373

г. Birobidzhan

Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области, на 2022 год, утверждённого решением городской Думы от 25.11.2021 № 209 (в редакции решения городской Думы от 25.01.2022 № 236)

В соответствии с Уставом муниципального образования «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области
РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области, на 2022 год, утверждённого решением городской Думы от 25.11.2021 № 209 (в редакции решения городской Думы от 25.01.2022 № 236).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.
3. Опубликовать настоящее решение в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ».

Председатель городской Думы

А.В. Болтов

Утвержден
решением городской Думы
от 31.03.2023 № 373

ОТЧЕТ

о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на 2022 год, утверждённого решением городской Думы от 25.11.2021 № 209 (в редакции решения городской Думы от 25.01.2022 № 236)

1. Продажа недвижимого имущества

№ п/п	Местонахождение объекта приватизации	Наименование, назначение объекта приватизации	Запись регистрации в едином государственном реестре	
1	2	3	4	5
1.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Московская, д. 5	Нежилое помещение	№ 79-27-09/015/2007-268	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости
2.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Юбилейная, д. 4а	Нежилое здание	№ 79-01.01-21.2000-104	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости
	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Юбилейная, д. 4а	Земельный участок	№ 79-27-09/014/2007-135	Здание и земельный участок предоставлены в аренду индивидуальному предпринимателю Макарову Ю. В.

3.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, пер. Аремовский, д. 17 Еврейская автономная область, г. Биробиджан, пер. Аремовский, земельный участок 17б	Нежилое здание Земельный участок	№ 79-01/01-04/2002-262 Государственная неразграниченная собственность	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости
4.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Сутарская, д. 42 Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Сутарская, земельный участок 42	Нежилое здание Земельный участок	№ 79-01/01-05/2003-4252 Государственная неразграниченная собственность	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости
5.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Осенняя, д. 23а, пом. 5, 5а	Нежилое помещение	№ 79-79-01/032/2011-583	Помещение предоставлено в аренду индивидуальному предпринимателю Мелехиной С.С.
6.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 54а	Нежилое помещение	№ 79-01/01-05/2003-3669	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости
7.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Лукашова, д. 53 Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Лукашова, д. 53	Нежилое здание Земельный участок	№ 79-79/001-79/024/010/2015-4442/2 № 79-79/001-79/024/010/2015-4443/2	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц приватизация объекта перенесена на 2023 год в связи с поступлением заявления в декабре 2022 года
8.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Пионерская, д. 77п	Нежилое помещение	№ 79-79/014-79/024/001/2015-799/2	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости

9.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Карла Маркса, д. 25 Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Карла Маркса	Нежилое здание Земельный участок	№ 79-79-01/025/2012-730 № 79-79-01/030/2013-965	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости
10.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, коттеджный поселок по ул. Невской	Комплектная трансформаторная подстанция-304	№ 79-79-01/018/2012-741	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости. Направлено информационное письмо директору филиала «Электрические сети Еврейской автономной области» Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» о рассмотрении вопроса по выкупу объекта
11.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Попова, район д. 1в	СКТП	№ 79-79-01/032/2011-195	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости. Направлено информационное письмо директору филиала «Электрические сети Еврейской автономной области» Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» о рассмотрении вопроса по выкупу объекта
12.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, от вводно-распределительного устройства жилого дома по ул. Пионерской № 80 до вводно-распределительного устройства «Шахматного клуба»	Кабельная линия 0,4 кВ	№ 79-79-01/009/2014-117	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости. Направлено информационное письмо директору филиала «Электрические сети Еврейской автономной области» Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» о рассмотрении вопроса по выкупу объекта

13.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, от трансформаторной подстанции № 591 до вводно-распределительного устройства жилого дома по ул. 40 лет Победы № 4	Кабельная линия 0,4 кВ	№ 79-79-01/009/2014-103	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости. Направлено информационное письмо директору филиала «Электрические сети Еврейской автономной области» Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» о рассмотрении вопроса по выкупу объекта
14.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, от ТП № 171 до жилого дома по ул. Осенней № 9 блок «Б»	Кабельная линия 0,4 кВ	№ 79-79-01/009/2014-105	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости. Направлено информационное письмо директору филиала «Электрические сети Еврейской автономной области» Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» о рассмотрении вопроса по выкупу объекта
15.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, от ТП № 171 до жилого дома по ул. Осенней № 9 блок «А»	Кабельная линия 0,4 кВ	№ 79-79-01/030/2014-240	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости. Направлено информационное письмо директору филиала «Электрические сети Еврейской автономной области» Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» о рассмотрении вопроса по выкупу объекта
16.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, от ТП № 593 до жилого дома № 6 корпус 1 по ул. Парковой	Кабельная линия 0,4 кВ	№ 79-79-01/009/2014-104	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости. Направлено информационное письмо директору филиала «Электрические сети Еврейской автономной области» Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая

				компания» о рассмотрении вопроса по выкупу объекта
17.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, от ТП № 561 до жилого дома по ул. Октябрьской № 5а	Кабельная линия 0,4 кВ	№ 79-79-01/037/2014-939	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости. Направлено информационное письмо директору филиала «Электрические сети Еврейской автономной области» Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» о рассмотрении вопроса по выкупу объекта
18.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д 18 от ТП-46 до ЦТП-25	Кабельная линия 0,4 кВ	№ 79-79/001-79/024/001/2015842/1	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости. Направлено информационное письмо директору филиала «Электрические сети Еврейской автономной области» Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» о рассмотрении вопроса по выкупу объекта
19.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, от ТП 200 до жилого дома по ул. Пионерской № 60а	Кабельная линия 0,4 кВ	№ 79-79-01/029/2011-126	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости. Направлено информационное письмо директору филиала «Электрические сети Еврейской автономной области» Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» о рассмотрении вопроса по выкупу объекта
20.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Пионерская, д. 77б, 77д	Кабель электроснабжения	№ 79-79/001-79/024/001/2015-804/2	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости. Направлено информационное письмо директору филиала «Электрические сети Еврейской автономной

				области» Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» о рассмотрении вопроса по выкупу объекта
21.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Пионерская, д. 75	Кабель электроснабжения	№ 79-79/001-79/024/001/2015-802/2	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости. Направлено информационное письмо директору филиала «Электрические сети Еврейской автономной области» Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» о рассмотрении вопроса по выкупу объекта
22.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Пионерская, д. 77	Кабель электроснабжения	№ 79-79/001-79/024/001/2015-801/2	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости. Направлено информационное письмо директору филиала «Электрические сети Еврейской автономной области» Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» о рассмотрении вопроса по выкупу объекта
23.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Пионерская, д. 77-77А	Кабель подземный	№ 79-79/001-79/024/001/2015807/2	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости. Направлено информационное письмо директору филиала «Электрические сети Еврейской автономной области» Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» о рассмотрении вопроса по выкупу объекта
24.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, электроснабжение домов	Воздушная линия 0,4 кВ	№ 79-79-01/032/2011-198	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости. Направлено

	№ 1, 3, 5, 7, 9, 13 по ул. Карьерной от ТП-613			информационное письмо директору филиала «Электрические сети Еврейской автономной области» Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» о рассмотрении вопроса по выкупу объекта
25.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, от ТП-605 до ул. Короленко	Воздушная линия 0,4 кВ	№ 79-79-01/023/2011-969	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости. Направлено информационное письмо директору филиала «Электрические сети Еврейской автономной области» Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» о рассмотрении вопроса по выкупу объекта
26.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, коттеджный поселок по ул. Невской	Воздушная линия 0,4 кВ	№ 79-79-01/018/2012-736	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости. Направлено информационное письмо директору филиала «Электрические сети Еврейской автономной области» Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» о рассмотрении вопроса по выкупу объекта
27.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, от ТП-155 до жилого дома по ул. Карла Маркса, 41	Воздушная линия 0,4 кВ	№ 79-79-01/031/2011-093	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости. Направлено информационное письмо директору филиала «Электрические сети Еврейской автономной области» Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» о рассмотрении вопроса по выкупу объекта
28.	Еврейская автономная область, г.	Воздушная	№ 79-79-01/037/2014-	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием

	Биробиджан, от портала подстанции «Биробиджан» до портала подстанции «ДСМ»	линия ВЛ-110 кВ	359	предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости. Направлено информационное письмо директору филиала «Электрические сети Еврейской автономной области» Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» о рассмотрении вопроса по выкупу объекта
--	--	-----------------	-----	--

2. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации на условиях преимущественного права на приобретение арендуемого имущества субъектами малого и среднего предпринимательства в 2022 году

№ п/п	Местонахождение объекта приватизации	Наименование, назначение объекта приватизации	Запись регистрации в едином государственном реестре	
1	2	3	4	5
1.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, пер. Аремовский, д. 17 Еврейская автономная область, г. Биробиджан, пер. Аремовский, д. 17	Нежилое здание Земельный участок	№ 79-01/01-04/2002-259 Государственная неразграниченная собственность	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений за заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости
2.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, пер. Аремовский, д. 17 Еврейская автономная	Нежилое здание	№ 79-01/01-04/2002-263 Государственная неразграниченная	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости

	область, г. Биробиджан, пер. Аремовский, д. 17	Земельный участок	собственность	
3.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Волочаевская, д. 41	Нежилое помещение	№ 79-01/01- 04/2002-258	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости
4.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Волочаевская, д. 41	Нежилое помещение	№ 79-01/01- 04/2002-258	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости
5.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Волочаевская, д. 41	Нежилое помещение	№ 79-01/01- 04/2002-258	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости
6	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 88	Нежилое помещение	№ 79-79- 01/015/2014-138	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости
7.	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Волочаевская, д. 41 Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Волочаевская, д. 41	Нежилое здание Земельный участок	№ 79-01/01- 04/2002-258 79:01:0300011:554- 79/009/2019-1	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости
8	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Советская, д. 51	Нежилое помещение	№79-01.01- 12.1998-220	Договор купли продажи недвижимого муниципального имущества от 01.03.2022 №1

3. Продажа движимого имущества

№ п/п	Местонахождение объекта приватизации	Наименование, назначение объекта приватизации	Запись регистрации в едином государственном реестре	
1	2	3	4	5
1	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, Пер. МТС, д. 18	Мусоровоз КО-440-4К	2009 год выпуска	Аукцион не объявлялся, в связи с отсутствием предложений заинтересованных лиц и оценки рыночной стоимости Проведена утилизация транспортного средства (приказ о списании транспортного средства от 10.02.2022 №43). Приемо-сдаточный акт на сумму 36800 руб.